

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО**

<b>ОБЩИНА СЕВЛИЕВО</b> п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03.225 / 20.08.21г.

<b>ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЕВЛИЕВО</b>
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03.225-11 / 20.08.21г.

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

**19** **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. Даване на съгласие за продажба на имот 65927.503.93 – частна общинска собственост в гр. Севлиево, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за имота.

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В общинската администрация е постъпило заявление от Р. М. Р., в което изразява желание да закупи общински недвижим имот, находящ се на ул. "Лозарска" № 9, гр. Севлиево.

Имотът, предмет на заявлението представлява поземлен имот с идентификатор 65927.503.93, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, одобрени със Заповед № РД – 18-77 от 16.07.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 714 кв. м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана и начин на трайно използване: Ниско затрояване (до 10м), с административен адрес ул. „Лозарска“ № 9.

За имота Община Севлиево има съставен АЧОС № 7333/09.08.2021 г.

Заявителят е собственик на построени в поземления имот сгради: Жилищна еднофамилна сграда със застроена площ 33 кв. м., Жилищна еднофамилна сграда със застроена площ 70 кв. м. и Сграда – постройка на допълващото затрояване, с площ 24 кв.м., съгласно нотариален акт за собственост на недвижими имоти, вписани с акт № 63, том 5, вх. № 2634 от 02.07.2009 г. в Служба по вписванията – гр. Севлиево.

Съгласно чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, продажбата следва да се извърши без търг или конкурс.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет - Севлиево да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и

чл. 29, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинския съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. и дава съгласие да се продаде без търг или конкурс на Р. М. Р. имот, актуван с АЧОС № 7333/09.08.2021 г, представляващ поземлен имот с идентификатор 65927.503.93, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, одобрени със Заповед № РД – 18-77 от 16.07.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ 714 кв. м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, и начин на трайно използване: Ниско затрояване (до 10м), с административен адрес ул. „Лозарска“ № 9.

2. Одобрява оценката,изготвена от независим оценител на недвижимия имот – частна общинска собственост в размер на 7 060 лв. / *седем хиляди шестдесет лева* / без ДДС.

3. Определя пазарната цена за имота в размер на 7 060 лв. / *седем хиляди шестдесет лева* / без ДДС.

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да извърши всички необходими действия по продажбата на описания в т. 1 имот и да сключи договор с Р. М. Р.

**Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД**

**Д-Р ИВАН ИВАНОВ**

*Кмет на Община Севлиево*



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,  
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-762527-13.07.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор **65927.503.93**

Гр. Севлиево, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-77/16.07.2008 г.**  
**на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
**няма данни за изменение**

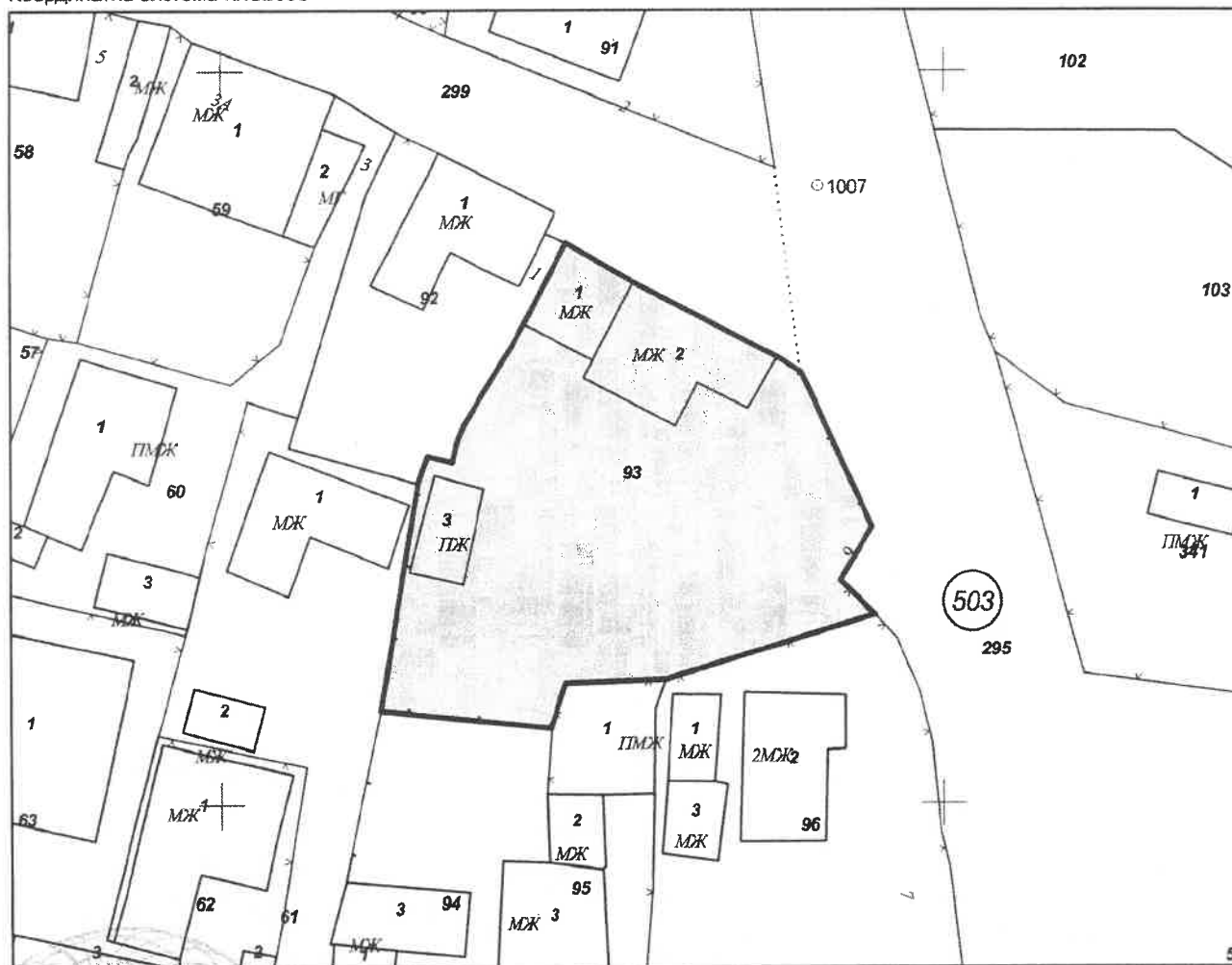
Адрес на поземления имот: **гр. Севлиево, п.к. 5400, ул. ЛОЗАРСКА № 9, местност -----**

Площ: **714 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Координатна система ККС2005





Съсед: **65927.503.61, 65927.503.94, 65927.503.95, 65927.503.295, 65927.503.96, 65927.503.92, 65927.503.299**

Собственици по данни от КРНИ:

**1. 000215889, ОБЩИНА ГР.СЕВЛИЕВО**

Няма данни за идеалните части

Други от 05.05.1970г., издаден от РС Севлиево

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

**няма данни**

**Сгради, които попадат върху имота**

**1. Сграда 65927.503.93.1: застроена площ 33 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна**

**2. Сграда 65927.503.93.2: застроена площ 70 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна**

**3. Сграда 65927.503.93.3: застроена площ 24 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Постройка на допълващото застрояване**



Скица № **15-762527-13.07.2021** г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № **01-385349-13.07.2021** г.

Димитър Христов Желев ОБА Севлиево