

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03.235/23.08.2021

ОБЩНСКИ СЪВЕТ СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03.235/1/23.08.2021

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

1 14

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

Относно: Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. и продажба на имот с идентификатор 65927.501.1249 – частна общинска собственост в гр. Севлиево, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за имота.

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация е постъпило заявление от Д. Г. Г., в което изразява желание да закупи общински недвижим имот, находящ се в гр. Севлиево, община Севлиево.

Имотът, предмет на заявлението представлява, поземлен имот с идентификатор 65927.501.1249 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Севлиево, община Севлиево, одобрени със Заповед № РД-18-77 от 16.07.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 256 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване до 10 м.

За имота Община Севлиево има съставен АЧОС № 3295/12.09.2005 г. Заявителят е собственик на изградените в поземления имот сгради, съгласно нотариален акт за собственост на недвижим имот, вписан с акт № 85, том III, вх. рег. № 824 от 07.04.2006 г. в Служба по вписвания – гр. Севлиево.

Съгласно чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост продажбата се извършва без търг или конкурс.

Изготвянето на пазарна оценка за недвижимия имот е възложена на лицензиран оценител.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет - Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, и чл. 29, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинския съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. и дава съгласие за продажба без търг или конкурс на следния недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 65927.501.1249 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Севлиево, община Севлиево, актуван с АЧОС № 3295/12.09.2005 г. на Д.Г.Г.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на имота – частна общинска собственост в размер на 7 680.00 лв. */седем хиляди шестстотин и осемдесет лева/* без ДДС.

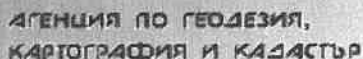
3. Определя пазарната цена за имота в размер на 7 680.00 лв. */седем хиляди шестстотин и осемдесет лева/* без ДДС.

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да извърши всички необходими действия по продажбата на гореописания в т. 1 имот и да сключи договор с Д. Г. Г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево



София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-915965-19.08.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор 65927.501.1249

Гр. Севлиево, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-77/16.07.2008 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

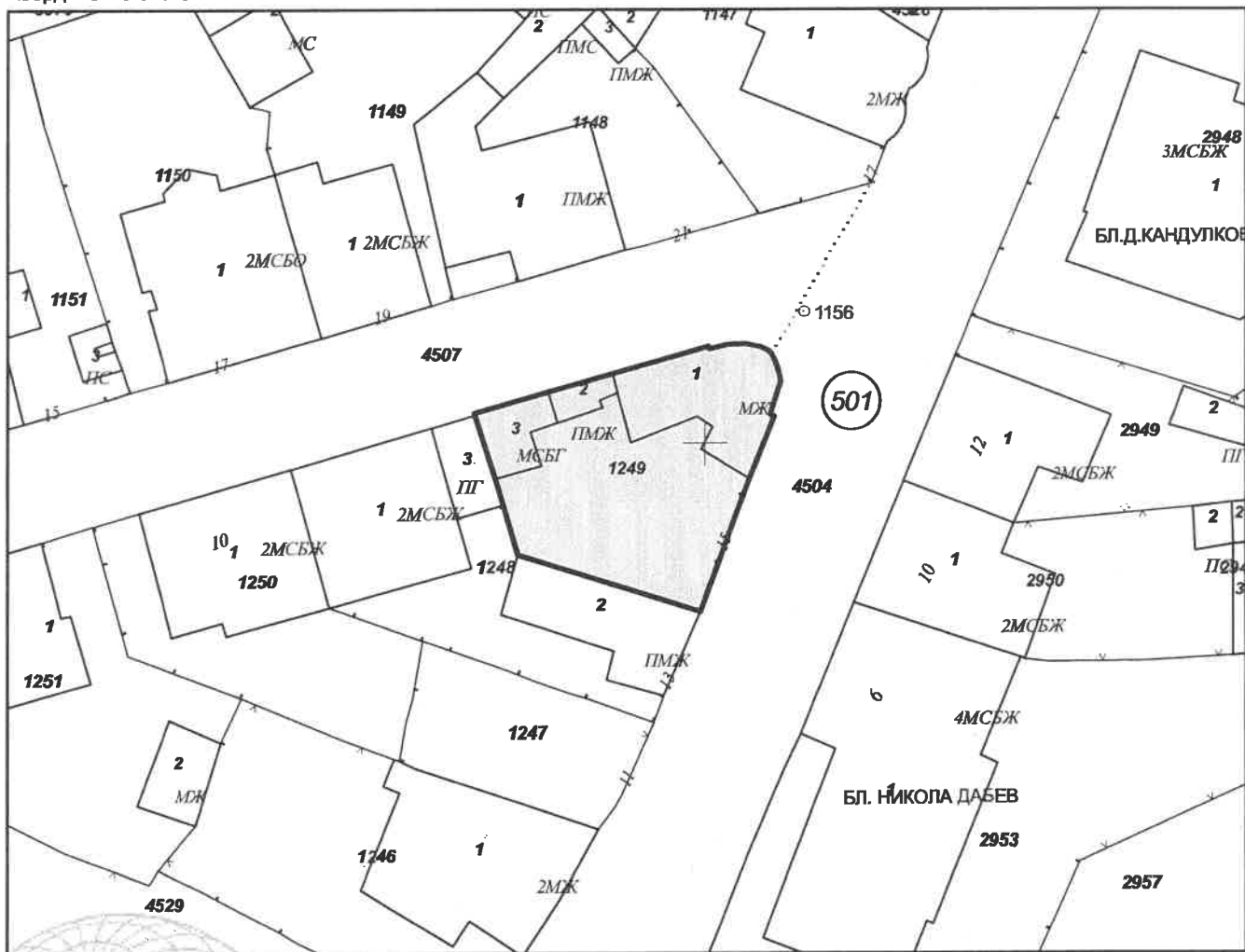
Адрес на поземления имот: гр. Севлиево, п.к. 5400, ул. НИКОЛА ДАБЕВ № 15

Площ: **256 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m)

Координатна система KKC2005



M 1:500

Предишен идентификатор: няма
Номер по предходен план: 1249

Скица № 15-915965-19.08.2021 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-463276-19.08.2021 г.

Димитър Христов Желев ОБА Севлиево

Подписан с квалифициран електронен печат "AGENTSIA PO
GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR", E
DN: O=D.2.5.4.97-NTRBG-130362903, C=AGENTSIA PO GEODEZIA
KARTOGRAFIA I KADASTAR, L=Sofia, C=BG, CN=AGENTSIA PO
GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR, DC=qualified-legal-ca



Съседи: 65927.501.4507, 65927.501.1248, 65927.501.4504

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000215889, ОБЩИНА ГР.СЕВЛИЕВО

площ 265 кв. м от правото на собственост

Акт за общинска собственост № 26 том 0 рег. 3415 от 15.03.2005г., издаден от АВ - СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА - ГР. СЕВЛИЕВО

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 65927.501.1249.1: застроена площ 66 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Жилищна сграда
- еднофамилна

2. Сграда 65927.501.1249.2: застроена площ 9 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Постройка на
допълващото застрояване

3. Сграда 65927.501.1249.3: застроена площ 20 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Хангар, депо,
гараж



Скица № 15-915965-19.08.2021 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-463276-19.08.2021 г.

Димитър Христов Желев ОБА Севлиево